



DECLARAÇÃO DE DISPENSA DE QUITAÇÃO DE DÉBITOS CONDOMINIAIS

Código: FO-RGI-019

Página: 01/01

Data: 29/10/2025

Revisão: 00

À Ilustríssima Oficial do Cartório do 1º Ofício da 1ª Zona de Vila Velha/ES

Nome: _____,
nacionalidade: _____, estado civil: _____,
convivente em união estável: () Sim () Não, RG: _____,
CPF: _____._____._____ - _____, profissão: _____,
filho (a) de: _____,
residente e domiciliado(a) na: _____, Nº: _____,
Bairro: _____, Cidade: _____, Estado: _____,
telefone: (____) _____, e-mail: _____.

Declaro, em relação a(s) unidade(s) autônoma(s) nº(s) _____ integrante do condomínio _____, matriculado(s) sob nº(s) _____, desta Serventia, ter ciência de que passa a responder pelos débitos do alienante, inclusive multa e juros moratórios (CC, art. 1.345), em caso de dispensa da apresentação da prova de quitação das obrigações. Por ser expressão da verdade, firmo a presente declaração.

Autoriza ainda, a proceder todos os atos de registro e averbação que se fizerem necessários.

Declaro ter ciência de que meus dados pessoais serão coletados, recepcionados, armazenados e/ou arquivados e tratados por esta serventia conforme determinações vinculadas a Lei 13.709/2018 – *Lei Geral de Proteção de Dados* - LGPD.

Nestes termos, pede deferimento.

Vila Velha/ES, _____ de _____ de 20____.

Assinatura do(a) requerente

Atenção:

Reconhecer firma do(a) requerente.